

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещения жилого дома,

по адресу: ул. Авангардная, д.41 (21/01)

г. Набережные Челны

« 25 » мая 2021 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, ул. Авангардная, д.41 (21/01)

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно – заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 30.03.2021 года 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования - 25.05.2021 года 17-00 (время московское)

Место проведения общего собрания: г. Набережные Челны, ул. Авангардная, д.41 (6 подъезд)

Инициатор общего собрания - ООО «Виллой» по адресу: ул. Хади Такташа д.8 (19/25).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 19700,2 кв.м..

Общее количество голосов в многоквартирном доме - 18993,9 жил. голосов

Площадь многоквартирного, находящегося в собственности граждан - 18993,9 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юр. Лиц - 706,30 кв.м.

Площадь МКД, находящегося в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

Предложено выбрать:

Председатель на общем собрании: - кв.111 Фатихова Анна Петровна

Секретарь: - кв.171 Сафиуллина Альбина Закияновна

Члены счетной комиссии: - кв.252 Охотникова Ольга Николаевна

- кв. 395 Калукова Алевтина Константиновна

Повестка общего собрания:

1. Выборы членов Совета домового комитета.
2. Переход на прямые договора по ТКО (Обращение с тв.коммунальными отходами).
3. Определение места хранения протоколов общих собраний и список согласований собственников помещений.

Сведения об общем количестве голосов в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

В голосовании приняло участие 391 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 14465,01 кв.м. - 73,33%.

По первому вопросу слушали представителя управляющей компании, которая дала разъяснение для чего необходимо выбрать Совет домового комитета.

Предложено выбрать членов Совета домового комитета собственников помещения:

квартира №147 – Съедугина Ольга Николаевна

квартира №180 – Проничева Наталья Аркадьевна

квартира №270 – Иштирякова Эльвира Мударисовна

квартира №383 – Рябоконь Глуза Хадитовна

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
72,61%	0%	0,72%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

По второму вопросу слушали директора ООО «Виллой» Уткину Людмилу Александровну.

Переход на прямые договора собственниками помещений в МКД с регоператором ТКО.

Предложили перейти на прямые договора по ТКО с 01.06.2021г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
73,33 %	0%	0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу хранить протокола собраний в офисе ООО «Виллой» по адресу: ул.Хади Такташа д.8(19/25).

Предложено хранить протокола собраний в офисе ООО «Виллой».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
73,33%	0%	0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

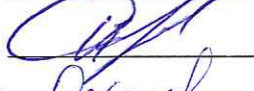
Приложения:

1. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 1л.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Решение собственников помещений на общем собрании МКД.

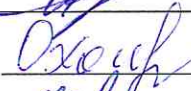
Председатель собрания

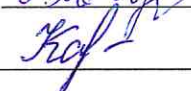
кв.111  Фатихова А.П.

Секретарь собрания

кв.171  Сафиуллина А.З.

Члены счетной комиссии

кв.252  Охотникова О.Н.

кв. 395  Калукова А.К.